

Warszawa dnia 20 października 1919 r.

Ministerstwo *Sztuki i Kultury*
P.P. *Emil Żegadłowicz*
..... *Władysław Wajdyński*

Zawiadamiam, iż. ogólne zebranie delegatów do Komitetu Urzędników bezdomnych odbędzie się w piątek dnia 24 b.m. o godzinie 6-ej wiecz. przy ul. Szopena Nr.1, I piętro (Ministerstwo Oświaty.) P.P. Delegaci proszeni są o przyniesienie ze sobą pełnomocnictw.

SEKRETARZ KOMISJI ORGANIZACYJNEJ:

/-/ *W. Jurczyk.*

MINISTERSTWO SZTUKI I KULTURY *Selegiję*

P. Emilia Żegadłowicz
24. X. 1919.

17
J. Stani San Wajing Kuntari - 4-5-1911

MS

STATUT

„SPÓŁDZIELCZEGO STOWARZYSZENIA MIESZKANIOWEGO
PRACOWNIKÓW MINISTERSTWA ROLN. i D.P.”

I. Cel, prawa i odpowiedzialność Stowarzyszenia

- § 1. Stowarzyszenie Spółdzielcze pod nazwą: „Spółdzielcze Stowarzyszenie Mieszkaniowe Pracowników Ministerstwa Roln. i D.P.” z siedzibą w mieście stołecznym Warszawie, ma na celu dostarczanie mieszkań w drodze wynajmu ich swoim członkom.
- § 2. Stowarzyszenie ma prawo:
 - a/ nabywać na własność, wdzierzawiać lub wynajmować nieruchomości miejskie i ziemskie;
 - b/ budować domy mieszkalne, bądź samodzielnie, bądź drogą współdziałania z Rządem, instytucjami, stowarzyszeniami i osobami prywatnymi;
 - c/ zaciągać zobowiązania, dotyczące funduszy potrzebnych do wykonania czynności Stowarzyszenia i wogóle zawierać z osobami prywatnymi, instytucjami prywatnymi, rządowymi i społecznymi umowy kupna, sprzedaży, najmu, dostawy oraz wszelkiego innego rodzaju umowy w zakresie działalności Stowarzyszenia;
 - d/ przyjmować darowizny, legaty i subwencje.
- § 3. Stowarzyszenie jest osobą prawną.
- § 4. Stowarzyszenie odpowiada za swe zobowiązania całym swoim majątkiem. Każdy członek Stowarzyszenia odpowiada wobec Stowarzyszenia za zobowiązania tegoż tylko do wysokości nabytych przezeń udziałów i tylko za zobowiązania powstałe przed datą ustania jego członkostwa. Odpowiedzialność byłych członków za zobowiązania Stowarzyszenia ustaje po upływie 2 lat od daty ustania członkostwa. Członkowie Zarządu odpowiadają solidarnie z całego swego majątku przed Stowarzyszeniem za straty, spowodowane

12v

bezczynością, przekroczeniem swych pełnomocnictw, lub też czynami przeciwnymi prawu, - statutowi, lub uchwale Zgromadzenia Członków

- § 5. Przepisy dekretu o rejestrze handlowych /Dz.Praw No. 14/1919, poz. 164/ mają odpowiednie zastosowanie do Stowarzyszenia.
- § 6. Ogłoszenia przez Statut wymagane, będą podawane do wiadomości przez wywieszanie w lokalu Stowarzyszenia oraz przez wydrukowanie w Monitorze Polskim i w jednym z pism, według uznania Zgromadzenia Członków.
- § 7. Stowarzyszenie ma prawo przystąpić do innego pokrewnego stowarzyszenia i do Związku takich Stowarzyszeń.

II. Fundusze Stowarzyszenia.

- § 8. Fundusze Stowarzyszenia stanowią:
- a/ fundusz udziałowy,
 - b/ „ zasobowy,
 - c/ fundusze specjalne.
- § 9. Fundusz udziałowy tworzą udziały członków.
- § 10. Fundusz zasobowy tworzą:
- a/ wpisowe,
 - b/ sumy, potrącane z czystych zysków Stowarzyszenia,
 - c/ procent od funduszu zasobowego,
 - d/ inne nieprzewidziane wpływy.
- § 11. Fundusz zasobowy przeznacza się wyłącznie na pokrycie strat bilansowych.
- § 12. Fundusz zasobowy winien być:
- a/ alokowany w papierach procentowych państwowych przez Państwo gwarantowanych, lub hipotecznie zabezpieczonych, stosownie do uchwały Zarządu;
 - b/ przechowywany w instytucji kredytowej, wybranej przez Za
- § 13. Fundusze specjalne tworzą się:
- a/ na mocy uchwały Zarządu z zapisów i darowizn, oraz
 - b/ z sum, potrącanych na ten cel z czystych zysków Stowarzyszenia.

III. Udziały.

- § 14. Wysokość udziału wynosi 500 /pięćset/ Mk. i będzie wpłacony ratami po Mk. 50 /pięćdziesiąt/ rocznie.
- § 15. Każdy członek może mieć jeden tylko udział.
- § 16. Udziały mogą być odstępowane tylko członkom Stowarzyszenia za zgodą Zarządu.
- § 17. Na dowód uiszczenia udziałów Zarząd wydaje kwity imienne z podpisem prezesa i dwóch członków Zarządu.

IV. Członkowie.

- § 18. Członkami Stowarzyszenia mogą być pracownicy Ministerstwa Rolnictwa i D.P.. Przyjmowanie ich przez Zarząd w poczet członków nastąpi w drodze balotowania. Nieprzyjętym służy prawo odwołania się do Zgromadzenia Ogólnego.
- § 19. Każdy członek winien:
- a/ wpłacić wpisowe w wysokości Mk.30 /trzydziestu/;
 - b/ nabyć jeden udział, względnie zadeklarować nabycie jednego udziału i wpłacić nań pierwszą ratę w wysokości Mk.50 /pięćdziesiąt/.
- § 20. Warunki, na jakich dostarczane będą członkom Stowarzyszenia mieszkania, oraz inne warunki Zarządu nieruchomości należących do Stowarzyszenia, będą określane przez specjalne regulaminy, zatwierdzone przez Zgromadzenie Ogólne.
- § 21. Członkostwo ustaje:
- a/ przez dobrowolne wystąpienie z końcem roku sprawozdawczego, o ile członek zawiadomi o tem Zarząd piśmie, w pierwszej połowie roku, w przeciwnym razie z końcem roku następnego;
 - b/ przez wystąpienie lub zwolnienie ze służby państwowej;
 - c/ przez śmierć.
- z końcem roku sprawozdawczego, w którym miały miejsce przypadki, przewidziane ad b/ i c/.
- § 22. Udziały członka wypłaca się po upływie lat dwóch od daty ustania członkostwa i po zatwierdzeniu przez Zgromadzenie Ogólne bilansu na ten rok sprawozdawczy.

członkostwo ustala, w wysokości przez ten bilans wykazanej

V. Władze Stowarzyszenia.

§ 23. Władzami Stowarzyszenia są:

- a/ Zgromadzenie Ogólne,
- b/ Zarząd i
- c/ Komisja Rewizyjna.

§ 24. Zgromadzenie Ogólne jest najwyższą władzą Stowarzyszenia.

Do wyłącznych atrybucji Zgromadzenia Członków należą:

- a/ wybór i odwołanie członków Zarządu,
- b/ zatwierdzenie sprawozdań i bilansów,
- c/ podział zysków,
- d/ uchwalanie budżetu, wydatków i planu działań,
- e/ zatwierdzanie regulaminu dla Zarządu oraz określenie warunków korzystania przez członków Stowarzyszenia z poszczególnych świadczeń mieszkaniowych Stowarzyszenia,
- f/ rozpoznanie skarg na czynności Zarządu,
- g/ zmiany statutu,
- h/ uchwała o rozwiązaniu i likwidacji Stowarzyszenia,
- l/ inne sprawy, przekraczające kompetencje Zarządu.

§ 25. Zgromadzenia Ogólne są zwyczajne lub nadzwyczajne.

§ 26. Zgromadzenia zwyczajne zwołuje Zarząd raz na rok, nie później, niż w grudniu każdego roku.

§ 27. O miejscu, czasie i przedmiotach obrad każdego Zgromadzenia, członkowie są zawiadamiani na 2 tygodnie przed terminem Zgromadzenia za pomocą:

- a/ ogłoszeń, wywieszanych w lokalu Stowarzyszenia i
- b/ piśmiennych zawiadomień, rozsyłanych wszystkim członkom

§ 28. Zgromadzenia nadzwyczajne są zwoływane w miarę potrzeb:

- a/ na żądanie Zarządu i Komisji Rewizyjnej oraz
- b/ na żądanie 1/3 członków Stowarzyszenia, ze wskazaniem przedmiotów obrad i uzasadnieniem potrzeb zwołania.

Zgromadzenie powinno być zwołane w ciągu 4 tygodni od daty otrzymania przez Zarząd żądania.

§ 29. Wnioski członków winny być objęte porządkiem obrad Zgromadzenia, o ile zostały zgłoszone Zarządowi co najpóźniej na 5 dni przed dniem Zgromadzenia.

§ 30. Każdy członek posiada na Zgromadzeniu jeden głos; pełnomocnikiem może być tylko członek Stowarzyszenia; jeden członek nie może mieć więcej jak dwa pełnomocnictwa. Nie mają prawa głosowania:

a/ członkowie Zarządu w sprawach, dotyczących podpisane przez nich sprawozdania i bilansu i odwołania ich z urzędu;

b/ członkowie osobiście zainteresowani w jakiejś uchwale przy jej rozstrzygnięciu.

§ 31. Zgromadzenie, zwołane zgodnie z przepisami § 27, ważne jest powziąć uchwały w pierwszym terminie bez względu na ilość obecnych członków, rócz w sprawach wymienionych w § 32. Uchwały, zapadają prostą większością głosów; w razie równości głosów przeważa głos przewodniczącego.

§ 32. Do powzięcia uchwał, dotyczących zmian statutu, lub rozwiązania Stowarzyszenia, konieczna jest obecność na zebraniu co najmniej $\frac{2}{3}$ wszystkich członków i zgoda co najmniej $\frac{3}{4}$ obecnych.

Zmiany statutu, dotyczące zmniejszenia wysokości udziałów, wpłat na udział oraz odpowiedzialności członków na zobowiązania Stowarzyszenia nie są do uszczuślnie.

§ 33. Zgromadzenie, które nie doszło do skutku w pierwszym terminie z powodu nieprzebycia dostatecznej ilości członków, odbywa się w drugim terminie i wtedy może powziąć uchwały bez względu na ilość obecnych, co powinno być zaznaczone w zaproszeniach na Zgromadzenie. Zgromadzenie w drugim terminie zwołuje się trybem, określonym w § 27, nie później, jak w 4 tygodnie po terminie pierwszego Zgromadzenia, wyłącznie dla załatwienia spraw objętych porządkiem dziennym niedoszłego do skutku Zgromadzenia.

- § 34. Zgromadzenie zwołuje prezes Zarządu, poczem Zgromadzenie wybiera spośród siebie, lecz z poza grona członków Zarządu, przewodniczącego, który powołuje z pośród członków sekretarza i dwóch asesorów.
- § 35. Głosowanie odbywa się jawnie.
Głosowanie tajne jest obowiązkowe:
a/ przy wyborze członków Zarządu,
b/ przy uchwałach o złożeniu ich z urzędu i pociągnięciu do odpowiedzialności sądowej,
c/ pozatem tajne i x głosowanie winno być zarządzane na żądanie 1/5 obecnych.
- § 36. Uchwały Zgromadzenia winny być wpisane do księgi protokołów ze wskazaniem ilości obecnych na Zgromadzeniu członków oraz ilości i stosunku oddanych głosów. Protokoły podpisują obowiązkowo: przewodniczący Zgromadzenia, Sekretarz i Asesorowie.
- § 37. Uchwalone przez Zgromadzenie wnioski, dotyczące zmiany statutu, winny być złożone Ministrowi Przemysłu i Handlu do zatwierdzenia.

VI. Zarząd.

- § 38. Zarząd reprezentuje Stowarzyszenie wobec wszelkich władz i osób, bez osobnych pełnomocnictw i prowadzi interesy Stowarzyszenia, działając w granicach i według postanowień niniejszego statutu, uchwał Zgromadzeń członków oraz regulaminu zatwierdzonego przez Zgromadzenie członków.
- § 39. Zarząd prowadzi księgę członków ze wskazaniem w niej imienia i nazwiska każdego członka, jego adresu.
- § 40. Zarząd składa się z 5 członków i 2 zastępców, wybierany przez Zgromadzenie Ogólne. Wybrani winni wyrazić zgodę na przyjęcie wyboru. Pierwszy Zarząd urzęduje 3 lata. Następnie corocznie ustępuje 2 członków, początkowo przez losowanie, później zaś według starszeństwa wyboru i na ich miejsce wybierani są nowi. Ustępujący mogą być wybrani ponownie.

§ 41. Członkowie Zarządu z pośród siebie corocznie wybierają prezesa, zastępcę prezesa, sekretarza i skarbnika.

Sekretarz może pełnić jednocześnie obowiązki skarbnika.

§ 42. Posiedzenia Zarządu zwołuje prezes; posiedzenia odbywają się w miarę potrzeby, nie rzadziej jednak jak raz na miesiąc. Na żądanie członków Zarządu posiedzenie winno być zwołane niezwłocznie.

§ 43. Do ważności uchwał Zarządu konieczna jest obecność prezesa lub zastępcy prezesa oraz co najmniej dwóch członków.

§ 44. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów obecnych; w razie równości głosów rozstrzyga głos prezesa.

§ 45. Uchwały Zarządu winny być niezwłocznie wpisane do ksiąg księgi protokołów i podpisane przez wszystkich obecnych.

§ 46. Weksle, czeki, pełnomocnictwa, akty hipoteczne i notarialne i wogóle wszelkie zobowiązania i akty Stowarzyszenia, podpisuje dwóch członków Zarządu, wśród nich musi być, bądź prezes, bądź zastępca prezesa. Korespondencję oraz upoważnienia do odbioru pieniędzy, przesyłek i dokumentów z poczty, podpisuje prezes lub sekretarz Zarządu.

VII. Rachunkowość.

§ 47. Zarząd Stowarzyszenia winien prowadzić księgi i rachunkowość zgodnie z wymaganiami Kodeksu Handlowego i zwyczajami handlowymi oraz według powszechnie przyjętych zasad.

§ 48. Rok sprawozdawczy trwa od 1 lipca do 30 czerwca roku następnego. Pierwszy okres sprawozdawczy trwa od daty ukonstytuowania się Stowarzyszenia do dnia 30 czerwca 1920 r.

§ 49. Corocznie, nie później, jak w grudniu, Zarząd składa Zgromadzeniu Ogólnemu sprawozdanie ze swej działalności oraz wszelkich obrotów Stowarzyszenia, zawierające:

- a/ nazwisko członków wszystkich organów Stowarzyszenia,
- b/ dane, co do ilości członków w początku i w końcu roku sprawozdawczego, ilości członków przyjętych i wykreślonych w ciągu roku,
- c/ obroty na wszystkich rachunkach wykazujące pozosta-

z roku poprzedniego, przychód, rozchód i pozostałość z końcem roku sprawozdawczego,

d/ bilans majątku Stowarzyszenia w dniu 30/VI,

e/ rachunek strat i zysków, oraz projektowany podział czystego zysku.

§ 50. Przy zestawieniu bilansu rocznego należy przestrzegać przepisów następujących:

a/ wartości poszczególnej części majątku nie wolno podawać ponad cenę jej nabycia z doliczeniem jednak poczynionych nakładów, kosztów nabycia, naprawy e.t.c.;

b/ wartość papierów procentowych należy podać według kursu giełdowego w dniu zamknięcia bilansu, nie wyżej wszakże ceny ich nabycia;

c/ należności należy wykazać tylko w sumie możliwej do odzyskania, należności wątpliwe należy odpisać na straty;

d/ fundusz udziałowy winien być wykazany w sumie na ten cel rzeczywiście wpłaconej;

e/ nie wypłacone wierzycielom należności, dochody pobrane i wydatki poniesione na rachunek przyszłego okresu sprawozdawczego, należy odpowiednio w bilansie ujawnić,

f/ coroczne umorzenie wartości budynków nie powinno być mniejsze od 2% dla murowanych i 5% dla drewnianych;

g/ coroczne umorzenie wartości ruchomości i t.zw. sktywów idealnych / koszty organizacji, przeróbki lokalu etc/ nie powinno być mniejsze od 10% wydatku pierwotnego.

§ 51. Bilans oraz rachunek strat i zysków winny być wywieszane w lokalu Stowarzyszenia co najmniej na 2 tygodnie przed terminem rocznego Zgromadzenia Ogólnego. Każdy członek ma prawo przegladania sprawozdania oraz otrzymania, za zwrotem kosztów sporządzenia, jego odpisu w całości lub w części.

§ 52. W ciągu miesiąca od daty zatwierdzenia sprawozdania Zarząd ogłasza /§ 50/ bilans, rachunek strat i zysków oraz podział zysków.

VIII. Podział zysków i pokrycie strat.

- § 53. Suma, pozostająca po pokryciu wszystkich wydatków i strat oraz po odpisaniu amortyzacji nieruchomości i ruchomości, stanowi czysty zysk, o którego przeznaczeniu postanawia Zgromadzenie Ogólne.
- § 54. Jeżeli po zamknięciu rachunku okaże się strata, to pokrywa się ją z funduszu zasobowego, gdyby zaś ten wystarczył - z funduszu udziałowego. O ileby wskutek tego fundusz udziałowy zmniejszył się o 50% roczne Zgromadzenie, które bilans ze stratą zatwierdziło, powinno powziąć uchwałę, bądź o rozwiązaniu Stowarzyszenia, bądź o dopełnieniu udziałów. O ileby fundusz udziałowy wskutek strat zmniejszył się, mniej, jak o 50% w takim razie czysty zysk następnych lat winien być użyty na uzupełnienie tego funduszu.

IX. Komisja Rewizyjna.

- § 55. Komisja Rewizyjna składa się z 3 członków i 1 zastępcy, wybieranych z pośród członków Stowarzyszenia przez Zgromadzenie Ogólne na rok 1 z prawem ponownego wyboru. Członkowie Komisji Rewizyjnej pełnią swe czynności bezpłatnie, mają jednak prawo do zwrotu kosztów, związanych z rewizją.
- § 56. Zadaniem Komisji Rewizyjnej jest w każdym czasie sprawdzanie ksiąg kasy i majątku Stowarzyszenia, opinjowanie w sprawie sprawozdania Zarządu i bilansu oraz budżetu Stowarzyszenia. Wnioski swe Komisja Rewizyjna przedstawia Zgromadzeniu Ogólnemu za pośrednictwem Zarządu, któremu winna jest doręczyć przynajmniej na tydzień przed terminem Zgromadzenia Ogólnego. Komisja Rewizyjna ma prawo żądać zwołania nadzwyczajnego Zgromadzenia Ogólnego.

X. Rozwiązanie i likwidacja Stowarzyszenia.

- § 57. Rozwiązanie i likwidacja Stowarzyszenia następuje obowiązkowo
- a/ w razie zmniejszenia się funduszu udziałowego o 50%; gdy członkowie go nie uzupełnią /§ 57/,
 - b/ w razie zmniejszenia się liczby członków poniżej 10;

c/ w razie upadłości i

d/ na mocy uchwały Zgromadzenia Ogólnego członków.

§ 58. Sposób likwidacji określa Zgromadzenie Ogólne i Komisję Rewizyjną Likwidacyjną z 3 członków Stowarzyszenia wybiera Zgromadzenie Ogólne.

§ 59. Po przyjęciu spraw od Zarządu likwidatorowie trzykrotnie ogłaszają o przystąpieniu do likwidacji oraz zawiadamiają Ministra Przemysłu i Handlu.

Ogłoszenia winny zawierać wezwanie wierzycieli do zgłoszenia ich pretensji, Takież same ogłoszenia zawieszane być winny w sposób widoczny we wszystkich lokalach Stowarzyszenia i pozostawać tam przez cały czas likwidacji.

§ 60. Likwidatorowie mają też same prawa i obowiązki, co Zarząd, prócz prawa przyjmowania nowych członków. Nowe interesy wolno im zawierać o tyle, o ile one są niezbędne do ukończenia dawniejszych. Likwidatorzy obowiązani są przy rozpoczęciu iixi likwidacji i w każdym roku następnym sporządzać bilans; bilanse winny być ogłaszane.

§ 61. Likwidatorowie realizują majątek Stowarzyszenia, płać wszelkie jego długi, zarówno wymagalne jak i niewymagalne, deponują w jednej z instytucji kredytowych należności sporne i niesporne, po które nikt się nie zgłosił, poczem wypłacają całkow, których odpowiedzialność nie wygasła, ich udzielił. Pozostałym majątkiem Stowarzyszenia oraz sumami, po które wierzyciele się nie zgłoszą do upływu terminu przedawnienia, rozporządza Zgromadzenie Członków, które zatwierdza sprawozdanie ogólne likwidatorów. Majątek ten sumy nie mogą być podzielone między członków, lecz in win być zużyte na cele społeczne.

XI. Przepisy obowiązujące.

1.

Stowarzyszenie rozpoczyna swą działalność po przystąpieniu do niego co najmniej 15 członków.

2.

Do czasu wyberu p. z tego Zarządu członków przyjmuje Komisja Organizacyjna.

3.

Pierwsze Zgromadzenie Członków zwołuje Komisja Organizacyjna; sxx zagaja je jeden z członków Komisji.-

S T A T U T

" SPOŁDZIELCZEGO STOWARZYSZENIA MIESZKANIOWEGO

URZEDNIKÓW MINISTERSTWA SZTUKI I KULTURY.

I. Cel, prawa i odpowiedzialność Stowarzyszenia.

- § 1. Stowarzyszenie Spółdzielcze pod nazwą: Spółdzielcze Stowarzyszenie Mieszkaniowe urzędników Ministerstwa Sztuki i Kultury z siedzibą w mieście stołecznym Warszawie, ma na celu dostarczanie mieszkań w drodze wynajmu ich swoim członkom.
- § 2. Stowarzyszenie ma prawo:
- a/ nabywać na własność, wdzierżawiać lub wynajmować nieruchomości miejskie i ziemskie;
 - b/ budować domy mieszkalne, bądź samodzielnie, bądź drogą współdziałania z Rządem, instytucjami, stowarzyszeniami i osobami prywatnymi;
 - c/ zaciągnąć zobowiązania, dotyczące funduszków potrzebnych do wykonania czynności Stowarzyszenia i wogóle zawierać z osobami prywatnymi, instytucjami prywatnymi, rządowymi i społecznymi umowy kupna, sprzedaży, najmu, dostawy oraz wszelkiego innego rodzaju umowy w zakresie działalności Stowarzyszenia;
 - d/ przyjmować darowizny, legaty i subwencje.
- § 3. Stowarzyszenie jest osobą prawną.
- § 4. Stowarzyszenie odpowiada za swe zobowiązania całym swoim majątkiem. Każdy członek Stowarzyszenia odpowiada wobec Stowarzyszenia za zobowiązania tegoż tylko do wysokości nabytych przez niego udziałów i tylko za zobowiązania powstałe przed datą ustania jego członkostwa. Odpowiedzialność byłych członków za zobowiązania Stowarzyszenia ustaje po upływie 2 lat od daty ustania członkostwa. Członkowie Zarządu odpowia

dają solidarnie z całego swego majątku przed Stowarzyszeniem za straty, spowodowane bezczynnością, przekroczeniem swych pełnomocnictw, lub też czynami przeciwnymi prawu, - statutowi, ~~xxx xxx xxxxxxxx xxx-
xxxxxxx xxxxx, - xxxxxxxxxx~~, lub uchwale Zgromadzenia Członków.

- § 5. Przepisy dekretu o rejestrze handlowym /Dz.Praw Nr. 14/1919, poz.164/ mają odpowiednie zastosowanie do Stowarzyszenia.
- § 6. Ogłoszenia przez Statut wymagane, będą podawane do wiadomości przez wywieszanie w lokalu Stowarzyszenia oraz przez wydrukowanie w Monitorze Polskim i w jednym z pism, według uznania Zgromadzenia Członków.
- § 7. Stowarzyszenie ma prawo przystąpić do innego pokrewnego stowarzyszenia i do Związku takich Stowarzyszeń.

II. Fundusze Stowarzyszenia.

- § 8. Fundusze Stowarzyszenia stanowią:
 - a/ fundusz udziałowy,
 - b/ zasobowy,
 - c/ fundusze specjalne.
- § 9. Fundusz udziałowy tworzą udziały członków.
- § 10. Fundusz zasobowy tworzą:
 - a/ wpisowe,
 - b/ sumy potrącone z czystych zysków Stowarzyszenia,
 - c/ procent od funduszu zasobowego,
 - d/ inne nieprzewidziane wpływy.
- § 11. Fundusz zasobowy przeznacza się wyłącznie na pokrycie strat bilansowych.
- § 12. Fundusz zasobowy winien być:
 - a/ ulokowany w papierach procentowych państwowych przez Państwo gwarantowanych, lub hipotecznie zabezpieczonych, stosownie do uchwały Zarządu;
 - b/ przechowywany w instytucji kredytowej, wybranej przez Zarząd.

- § 13. Fundusze specjalne tworzą się:
a/ na mocy uchwały Zarządu z zapisów i darowizn, oraz
b/ z sum, potrącanych na ten cel z czystych zysków Stowarzyszenia.

III Udziały.

- § 14. Wysokość udziału wynosi 500 /pięćset/ Mk. i będzie wpłacony ratami po Mk.50 /pięćdziesiąt/ rocznie.
§ 15. Każdy członek może mieć jeden tylko udział.
§ 16. Udziały mogą być odstępowane tylko członkom Stowarzyszenia za zgodą Zarządu.
§ 17. Na dowód niszczenia udziałów Zarząd wydaje kwity imienne z podpisem prezesa i dwóch członków Zarządu.

IV. Członkowie.

- § 18. Członkami Stowarzyszenia mogą być urzędnicy Ministerstwa Sztuki i Kultury. Przyjmowanie ich przez Zarząd w poczet członków nastąpi w drodze balotowania. Nieprzyjętym służy prawo odwołania się do Zgromadzenia Ogólnego.
§ 19. Każdy członek winien:
a/ wpłacić wpisowe w wysokości Mk. 30 /trzydziestu/
b/ nabyć jeden udział, względnie zadeklarować nabyć jednego udziału i wpłacić nań pierwszą ratę w wysokości Mk. 50 /pięćdziesiąt/
§ 20. Warunki, na jakich dostarczane będą członkom Stowarzyszenia mieszkania, oraz inne warunki Zarządu nieruchomości, należących do Stowarzyszenia, będą określane przez specjalne regulaminy, zatwierdzone przez Zgromadzenie Ogólne.
§ 21. Członkowstwo ustaje:
a/ przez dobrowolne wystąpienie z końcem roku sprawozdawczego, o ile członek zawiadomi o tem Zarząd piśmiennie w pierwszej połowie roku, w przeciwnym

razie z końcem roku następnego; 11

b/przez wystąpienie lub zwolnienie ze składu urzęd-
ków Ministerstwa Sztuki i Kultury.

c/przez śmierć:

z końcem roku sprawozdawczego, w którym miały miejsce
przypadki, przewidziane ad b/ i c/.

§ 22. Udziały członka wypłaca się po upływie lat dwóch od
daty ustania członkostwa i po zatwierdzeniu przez
Zgromadzenie Członków bilansu za ten rok sprawozdaw-
czy, w którym członkostwo ustało, w wysokości przez
ten bilans wykazanej.

V. Władze Stowarzyszenia.

§ 23. Władzami Stowarzyszenia są:

- a/ Zgromadzenia Członków,
- b/ Zarząd i
- c/ Komisja Rewizyjna.

§ 24. Zgromadzenie Członków jest najwyższą władzą Stowa-
rzyszenia. Do wyłącznych atrybucji Zgromadzenia
Członków należą:

- a/ wybór i odwołanie członków Zarządu,
- b/ zatwierdzenie sprawozdań i bilansów,
- c/ podział zysków,
- d/ uchwalenie budżetu, wydatków i planu działań,
- e/ zatwierdzanie regulaminu dla Zarządu z określe-
niem warunków korzystania przez członków Stowarzy-
szenia z poszczególnych świadczeń mieszkaniowych
Stowarzyszenia,
- f/ rozpoznanie skarg na czynności Zarządu,
- g/ zmiany statutu,
- h/ uchwała o rozwiązaniu i likwidacji Stowarzyszenia
- i/ inne sprawy, przekraczające kompetencje Zarządu,

§ 25. Zgromadzenia Ogólne są zwyczajne lub nadzwyczajne.

§ 26. Zgromadzenia zwyczajne zwołuje Zarząd raz na rok, nie
później, niż w grudniu każdego roku.

VI. Zarząd.

- § 38. Zarząd reprezentuje Stowarzyszenie wobec wszelkich władz i osób, bez osobnych pełnomocnictw i prowadzi interesy Stowarzyszenia, działając w granicach i według postanowień niniejszego statutu, uchwał Zgromadzeń członków oraz regulaminu zatwierdzonego przez Zgromadzenie członków.
- § 39. Zarząd prowadzi księgę członków ze wskazaniem w niej imienia i nazwiska każdego członka, jego adresu i ilości jego udziałów.
- § 40. Zarząd składa się z 5 członków, wybieranych przez Zgromadzenie członków, Wybrani winni wyrazić zgodę na przyjęcie wyboru. Pierwszy Zarząd urzęduje 3 lata. Następnie corocznie ustępuje 2 członków, początkowo przez losowanie, później zaś według starszeństwa wyboru i na ich miejsce wybierani są nowi. Ustupujący mogą być wybrani ponownie.
- § 41. Członkowie Zarządu z pośród siebie corocznie wybierają prezesa, zastępcę prezesa, sekretarza i skarbnika. Sekretarz może pełnić jednocześnie obowiązki skarbnika.
- § 42. Posiedzenia Zarządu zwołuje prezes: posiedzenia odbywają się w miarę potrzeby, nie rzadziej jednak jak raz na miesiąc. Na żądanie członków Zarządu posiedzenie winno być zwołane niezwłocznie.
- § 43. Do ważności uchwał Zarządu konieczna jest obecność prezesa lub zastępcy prezesa oraz conajmniej dwóch członków.
- § 44. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów obecnych: w razie równości głosów rozstrzyga głos prezesa.
- § 45. Uchwały Zarządu winny być niezwłocznie wpisane do księgi protokółów i podpisane przez wszystkich obecnych.
- § 46. Weksle, czeki, pełnomocnictwa, akty hipoteczne i notarialne i wogóle wszelkie zobowiązania i akty Stowarzyszenia, podpisuje dwóch członków Zarządu, - wśród nich musi być, bądź prezes, bądź zastępca prezesa.

XI. Przepisy obowiązujące.

1.

Stowarzyszenie rozpoczyna swą działalność po przystąpieniu do niego co najmniej 15 członków.

2.

Do czasu wyboru pierwszego Zarządu członków przyjmuje Komisja Organizacyjna.

3.

Pierwsze Zgromadzenie Członków zwołuje Komisja Organizacyjna: zagaja je jeden z członków Komisji.

4.

Komisję Organizacyjną stanowią:

1/